

Buntekuh EM3285



FLÄCHE

Einzelhandel (Miete):

Fläche: 390.00 m²

Kleinste Fläche: 65.00 m²

LAGE

Straße: Ziegelstraße 111

PLZ: 23556

Ort: Lübeck

Stadtteil: Buntekuh

ALLGEMEINE DATEN

Ausstattung:

In diesem Nahversorgungszentrum besteht seit 2007 der Mieter ALDI, der gute Kundenfrequenzen verzeichnen kann und sehr zufrieden ist. Es bestehen außerdem sehr gute Synergien mit den Bestandsmietern Rossmann und Kik, die ebenfalls seit 2007 an diesem Standort existieren.

Im direkten Umfeld unseres Nahversorgungszentrums befinden sich mehrgeschossige Wohnbebauten, mehrere Kfz-Werkstätten, ein Sparkassengebäude und das Verwaltungsgebäude der Deutschen Rentenversicherung Nord. Das Objekt glänzt durch eine breite Sichtbarkeit und ausreichend freien und einfach zugänglichen Stellplätzen, es ist eine hervorragende, ebenerdige Befahrbarkeit über drei Zufahrten und ein ausreichend großer Einzugsbereich ist vorhanden.

Es stehen Flächen zwischen 65 m² und 390 m² zur Verfügung. Verfügbarkeit nach Umbau. Ausbauzustand: nach Mieterwunsch. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt ca. 9.462 m².

Parkplätze PKW: Ausreichend vorhanden

Umfeld: Nahversorgung und Wohnen

Verkehrsanbindung: A1 Abahrt Moisling 10 Minuten
Innenstadt 10 Minuten

PREIS

Zus. Preisinfo:

VHB

ANBIETER

Saller Unternehmensgruppe

Herr Martin Foerder

humburg.maik@saller-bau.com

www.saller-bau.com

Weimar-Legefeld

