

## St. Lorenz Nord HGM2306

### FLÄCHE

**Halle (Miete):**

Fläche: 32.00 m<sup>2</sup>

**Grundstück (Miete):**

Fläche: 100.00 m<sup>2</sup>

### LAGE

**Straße:** Sattlerstraße 3

**PLZ:** 23556

**Ort:** Lübeck

**Stadtteil:** St. Lorenz Nord

### ALLGEMEINE DATEN

**Ausstattung:**

Im Gewerbegebiet Roggenhorst vermieten wir 27 konventionell gebaute Lagerräume sowie 12 Stellplätze.

Garagen bzw. Lagerräume mit 32m<sup>2</sup>

Die Eckdaten kurz zusammengefasst:

- Außenmaße Länge 6,00m, Breite 6,00m, Höhe 3,00m,
- Innenmaße Länge 5,50m, Breite 5,70m, insgesamt 32m<sup>2</sup> Nutzfläche
- Tordurchfahrt 2,50m x 2,50m (Schwingtor)
- 220 Volt Stromanschluß.
- Standort: Garagenpark Roggenhorst, Sattlerstr. 3, 23556 Lübeck

Eine Kombination von mehreren zusammenliegenden Lagern ist möglich. Die monatliche Miete beträgt 169,00 € inkl. 19% MWSt. (netto 142,02 €), Nebenkostenpauschale jährlich 119,00 € inkl. 19% MWSt. (netto 100,00 €). Zu hinterlegen sind bei Vertragsbeginn zwei Monatsmieten Kaution.[www.cactus-projekt.de](http://www.cactus-projekt.de)

**Nutzungsart:** Lagerung

**Umfeld:** im Gewerbegebiet Roggenhorst

**Verkehrsanbindung:** Nähe A1

### PREIS

**Mietpreis:** 169,00 €

### ANBIETER

Cactus Projekt GmbH

Frau Barbara Grzywatz

[info@cactus-projekt.de](mailto:info@cactus-projekt.de)

[www.cactus-projekt.de](http://www.cactus-projekt.de)

Albert-Einstein-Straße 40

23617 Stockelsdorf